



Loteamento

Moradas 

dos Ventos 3

Bons ventos sopram
felicidade



MÃE RAINHA
URBANISMO

Olá,

Depois do grande sucesso do Morada dos Ventos 1 e 2, a **Mãe Rainha Urbanismo** traz para você mais um lançamento com a **qualidade** e **credibilidade** que você já conhece.

Mais que um grande projeto, o **Moradas dos Ventos** é **um verdadeiro bairro planejado sob medida**, dividido em 3 fases, para você viver o **melhor dos seus sonhos**.

Sua família tendo a experiência de morar bem, desfrutando de **qualidade de vida**, **lazer**, **paisagismo** e uma **infraestrutura** com mais de **1 milhão e 422 mil m²**.

Viva bem-estar no **Moradas dos Ventos!**



Nossa Identidade

- **Propósito**

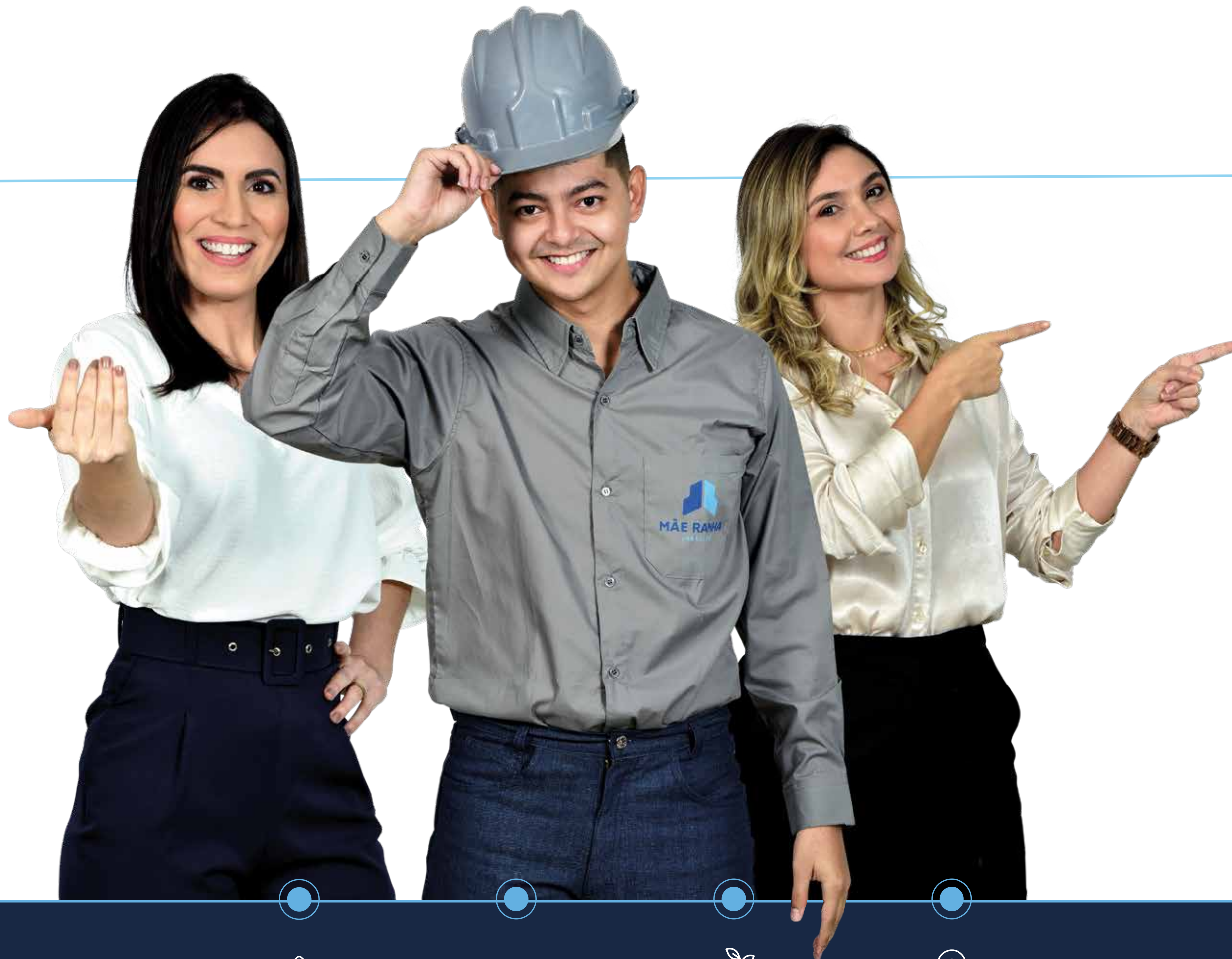
Realizar sonhos e construir histórias.

- **Missão**

Transformar espaços com sustentabilidade e excelência, promovendo o bem-estar das pessoas.

- **Visão**

Ser uma empresa dinâmica, sustentável e preferida por nossos clientes, colaboradores e parceiros.



Nossos Valores

- **Honestidade**

Ser verdadeiro e transparente;

- **Credibilidade**

Cumprir com o combinado;

- **Entregar mais por m²**

Surpreender os clientes com excelência, responsabilidade social e ambiental;

- **Fazer o bem**

Respeitar e compreender o próximo;

- **Fé**

Acreditar no impossível, na força da união e resiliência das pessoas;

- **Foco em resultado**

Realizar entregas com sustentabilidade;

- **Ousadia**

Visão de futuro, buscando desenvolvimento contínuo.



Desde 2001
realizando sonhos



+11.000.000m²
entregues



Jornada
sustentável



Presente em várias
cidades do Nordeste



Sustentabilidade

Cultivando a vida e protegendo o meio ambiente

O compromisso com o meio ambiente está no DNA da **Mãe Rainha Urbanismo**.

Em nosso **Banco de Mudanças**, cultivamos mais de **100 mil mudas** que embelezam nossos empreendimentos.

Esse nosso compromisso com a sustentabilidade nos rendeu o **Selo Verde**, uma certificação reconhecida **nacional** e **internacionalmente**, conferida à empresas que comprovam que seus ciclos de vida são **amigáveis para o planeta**.

Segurança é caminhar com as próprias pernas

Essa combinação de equipe capacitada e acervo interno garante **segurança**, **agilidade** e **qualidade** em todas as fases da construção dos empreendimentos.

Obras **rápidas**, marcadas pela **excelência** e **clientes plenamente satisfeitos**.

Nossa Frota

O sucesso das obras da **Mãe Rainha Urbanismo** se deve à uma **equipe qualificada** e pronta para operar uma **frota moderna e diversificada**.

São mais de **100 máquinas e equipamentos** em nossa frota, além de **fábrica de pré-moldados e intertravados**.





Imagine viver a conexão entre
natureza, urbanismo e
arquitetura inovadora

Bons ventos sopram
felicidade



Moradas dos Ventos

Viva a conexão entre **urbanismo, sustentabilidade e arquitetura inovadora** em um **verdadeiro bairro planejado sob medida** para viver **o melhor dos seus sonhos**, ao lado do Morada dos Ventos 1 e 2.

Conectado com a cidade, o empreendimento é dividido em **3 fases** e impressiona pelos seus números: mais de **1 milhão e 422 mil m²** de área total, sendo mais de **356 mil m²** de **espaços verdes**, incluindo áreas de preservação ambiental e lago.



Moradas dos
Ventos 5

Moradas dos
Ventos 4

Moradas dos
Ventos 3

Área total do terreno:
1.422.820,34 m²
Área verde:
356.420,23 m²

Fase 1: Moradas dos Ventos 3

Vem fazer morada em um projeto pensado para você.

Está chegando o **Moradas dos Ventos 3**, a **primeira fase** desse projeto inovador.

Perfeito para **morar** e **excelente para investir**.





Imagine você e a sua família
vivendo a experiência de morar bem,
com lazer e qualidade de vida.

Bons ventos sopram **qualidade de vida**

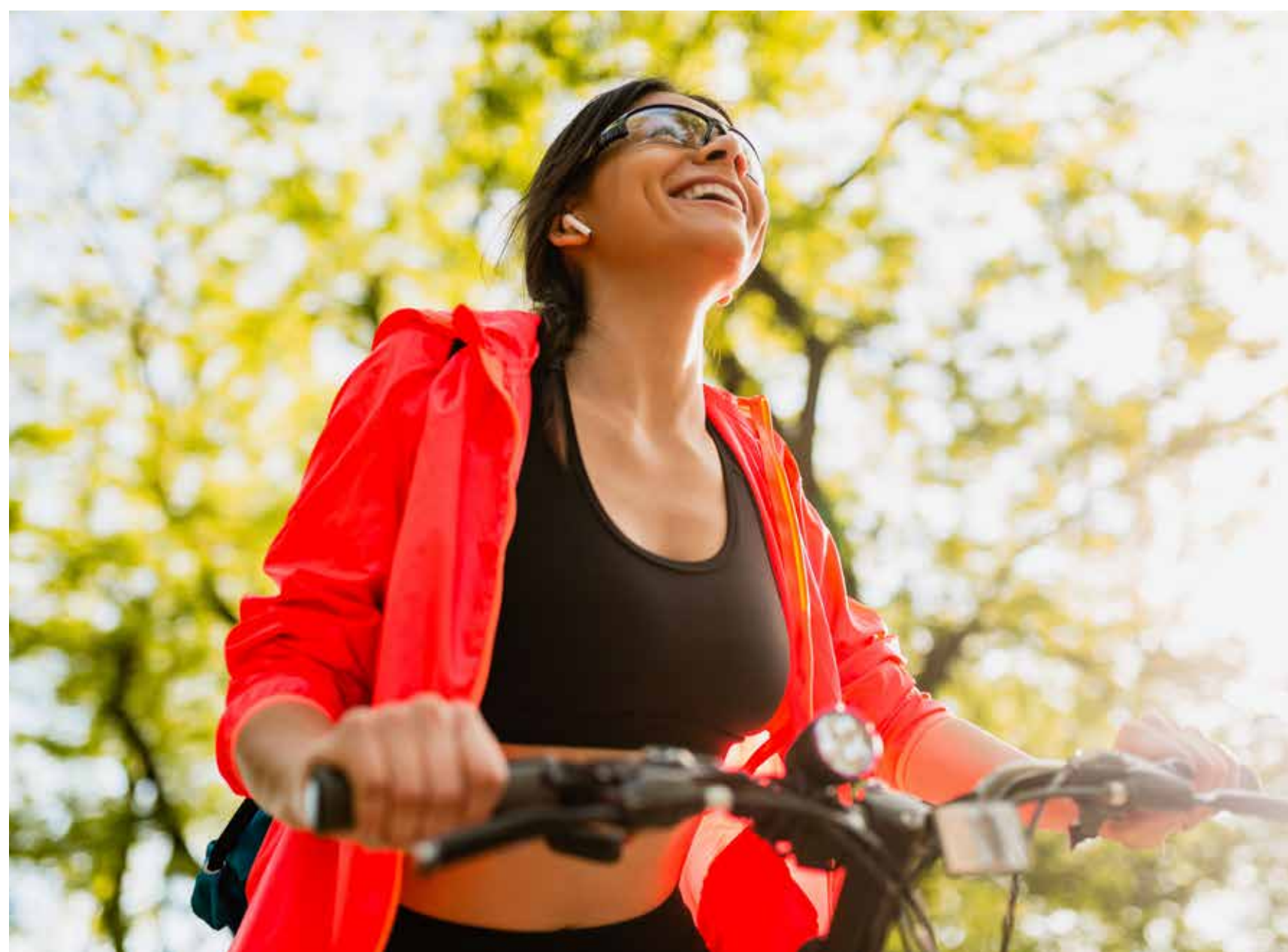
2 Quadras de Beach Tennis

2 Futmesas

Espaço Fitness

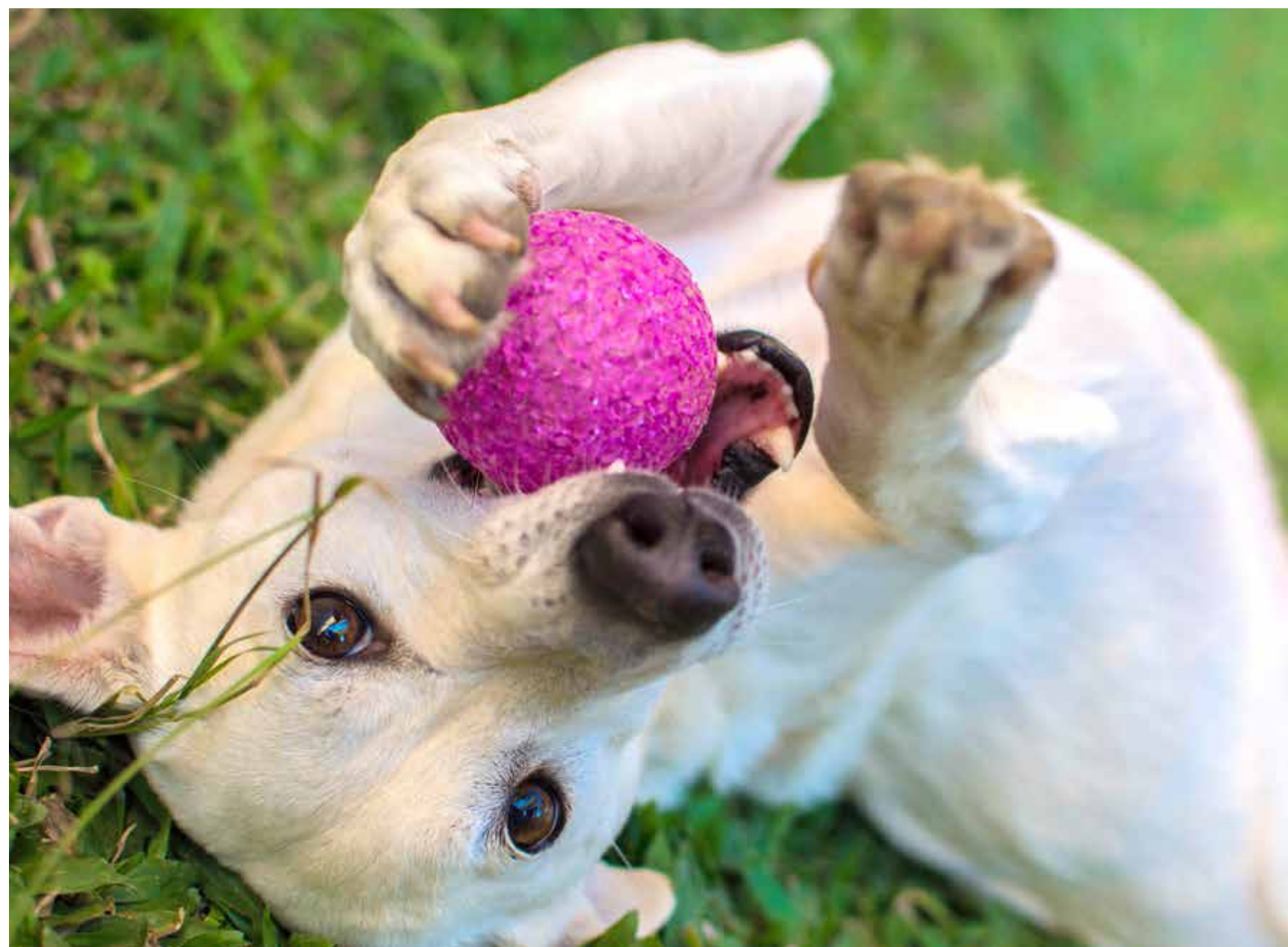
Pista de Cooper

Ciclovia



Bons ventos sopram
diversão

Espaço Kids com Playground
Espaço Pet



Bons ventos sopram **sustentabilidade**

Viva bem-estar desfrutando a **natureza** em mais de **52.600 m²** de **espaços verdes, áreas de preservação ambiental e lago.**

+ de **3.858** árvores plantadas



+52,6 mil m²
de áreas verdes

2 avenidas paisagísticas

Infraestrutura pensada nos mínimos detalhes para o seu conforto.



Pavimentação 100% no Piso Intertravado



Rede de Água e Esgoto



Energia elétrica com Iluminação em LED



Drenagem de Águas Pluviais

Loteamento
Moradas 
dos Ventos 3

Lotes a partir de:

175m²

Quantidade de lotes:

1.027

Área total do terreno:

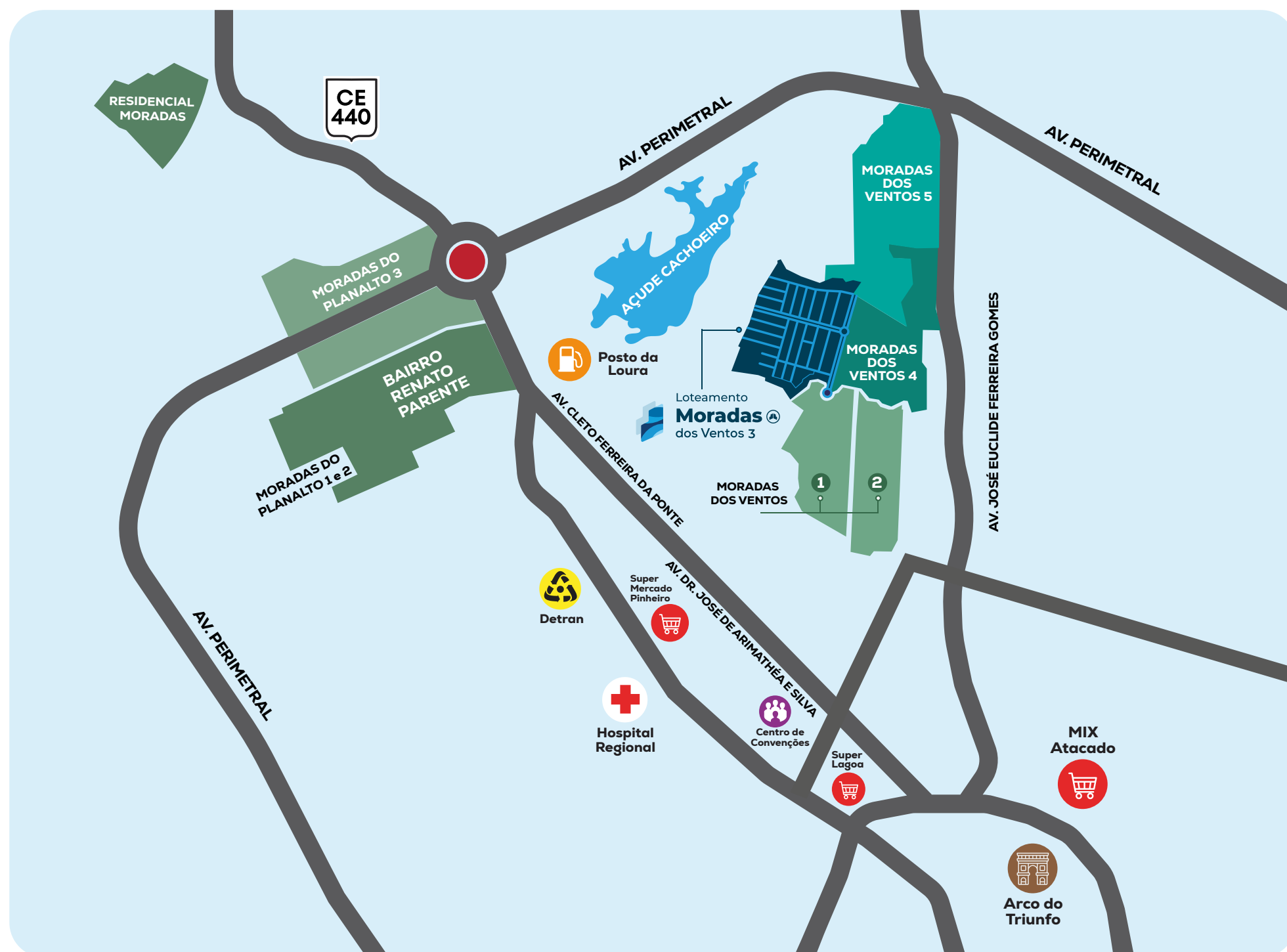
+395,4 mil m²

Área verde:

+52,6 mil m²



Conexão direta com tudo o que você precisa.



Com localização privilegiada, o **Moradas dos Ventos 3** é situado estrategicamente ao lado do **Morada dos Ventos 1 e 2**, próximo ao **Centro de Convenções de Sobral**, **escolas** e **supermercados**.



Faça o seu cadastro!

SOBRAL

Av. Maria da Conceição Pontes de Azevedo, 985
Bairro das Nações - CEP 62010-970
(88) 3695.5070

FORTALEZA

Av. Senador Virgílio Távora, 1701
Salas 904 a 908 - Aldeota - CEP 60170-251
(85) 3031.3250

Empreendimento registrado R-7 sob Matrícula 12.105 do registro de imóveis do cartório 3º zona de Sobral.
Imagens meramente ilustrativas.



MÃE RAINHA

URBANISMO